



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Μαΐου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 233

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 953/58326

**Σημειακή τροποποίηση της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Κάμπου του Δήμου Καρδίτσας, (ΦΕΚ 220/ΑΑΠ/2016).**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4447/2016 (241 Α'): Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του ν. 4269/2014 (142 Α') «Χωροταξική και Πολεοδομική μεταρρύθμιση – Βιώσιμη ανάπτυξη».
3. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (124 Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 4 και 5, όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του ν.1337/1983 (Φ33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, 4 και 5 αυτού, όπως ισχύουν.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ.ΙΙ στοιχ.8 του ν. 3852/2010 (87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.
6. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 (231 Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».
7. Την 13917/15-5-2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/ΥΟΔΔ/26-05-2017) περί διορισμού του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου ως Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.
8. Τις διατάξεις του ν. 3325/2005 (68 Α'), «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
9. Το π.δ. 06-10-1978 (538 Δ') όπως ισχύει.
10. Το π.δ. 24-5/31-5-1985 (270 Δ') όπως ισχύει.
11. Το π.δ. 24-04-1985 (181 Δ') όπως ισχύει.
12. Το π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α'114).

13.Την υπουργική απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/69722/1108/11-10-201 8 (Α.Α.Π. 269) «Έγκριση Αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού».

14. Την κοινή υπουργική απόφαση 6876/4871/02-07-2008 «Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης» (128 Α').

15. Την κοινή υπουργική απόφαση 49828/12-11-2008 (2464 Β') «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού».

16. Την κοινή υπουργική απόφαση 11508/18-02-2009 (151 ΑΑΠ') «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τη βιομηχανία και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού».

17. Την υπουργική απόφαση 27691/14-09-2007 (1902 Β'), «Περί εγκρίσεως προδιαγραφών για την εκπόνηση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ».

18. Την 9572/1845/06-04-2000 (209 Δ') απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Περί καθορισμού τεχνικών προδιαγραφών εκπόνησης μελετών ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ και αμοιβές μηχανικών».

19. Την 10788/05-03-2004 (285 Δ') απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανώτατα όρια πυκνοτήτων, που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών».

20. Το 48859/13-11-2008 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Οδηγίες για την παρακολούθηση /έγκριση μελετών ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ του Ν.2508/97».

21. Το αριθμ. 54/21-08-2018 πρακτικό της Επιτροπής Χωροταξίας Περιβάλλοντος Π.Ε. Καρδίτσας.

22. Το με αριθμ. 5138/19-11-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Καρδίτσας.

23.Την 418/2018 (ΑΔΑ: ΩΩΖ8ΩΕΗ-ΑΜΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας.

24. Τα φύλλα των εφημερίδων,

α) εφημερίδα «ΠΡΩΙΝΟΣ ΤΥΠΟΣ» 25-10-2018 και 26-10-2018.

β) εφημερίδα «Η Αλήθεια» 25-10-2018 και 26-10-2018, στα οποία δημοσιεύθηκε η 418/2018 (ΑΔΑ: ΩΩΖ8ΩΕΗ-ΑΜΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας με θέμα «Σημειακή τροποποίηση για διόρθωση σφάλματος στο ΣΧΟΟΑΠ πρώην Δήμου Κάμπου».

25. Την με αριθμ. 374/04-02-2019 βεβαίωση Αντιδημάρχου Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Καρδίτσας.

26. Το με αριθμ. οικ. 579/36381/05-03-2019 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Θεσσαλίας, σύμφωνα με το οποίο η διορθωμένη Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

27. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

28. Την γνωμοδότηση της πράξης 09/2η Συνεδρίαση/ 20-03-2019 του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Π.Ε. Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Α. Την σημειακή τροποποίηση της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Κάμπου του Δήμου Καρδίτσας, (ΦΕΚ 220/ΑΑΠ/2016), και συγκεκριμένα:

1) Στη σελίδα 2287, στην β' στήλη στον εικοστό έβδομο στίχο, στο άρθρο 2 της παραγράφου 3 η φράση «ΠΕΧ 6: Δανιοθάλαμος χρήσεις αποκατάσταση στη θέση Κακότροφο» διαγράφεται.

2) Στη σελίδα 2285, στην α' στήλη στον τέταρτο στίχο, στο άρθρο 2 της παραγράφου 1.5 μετά την φράση «χαμηλής όχλησης» προστίθεται η φράση «και μέσης όχλησης».

Β. Αντικαθίστανται οι Χάρτες Π.1, Π.2. κλίμακας 1:25.000 που συνοδεύουν την παρούσα σε συμβατική και ψηφιακή μορφή που περιλαμβάνει δομημένη διανυσματική πληροφορία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

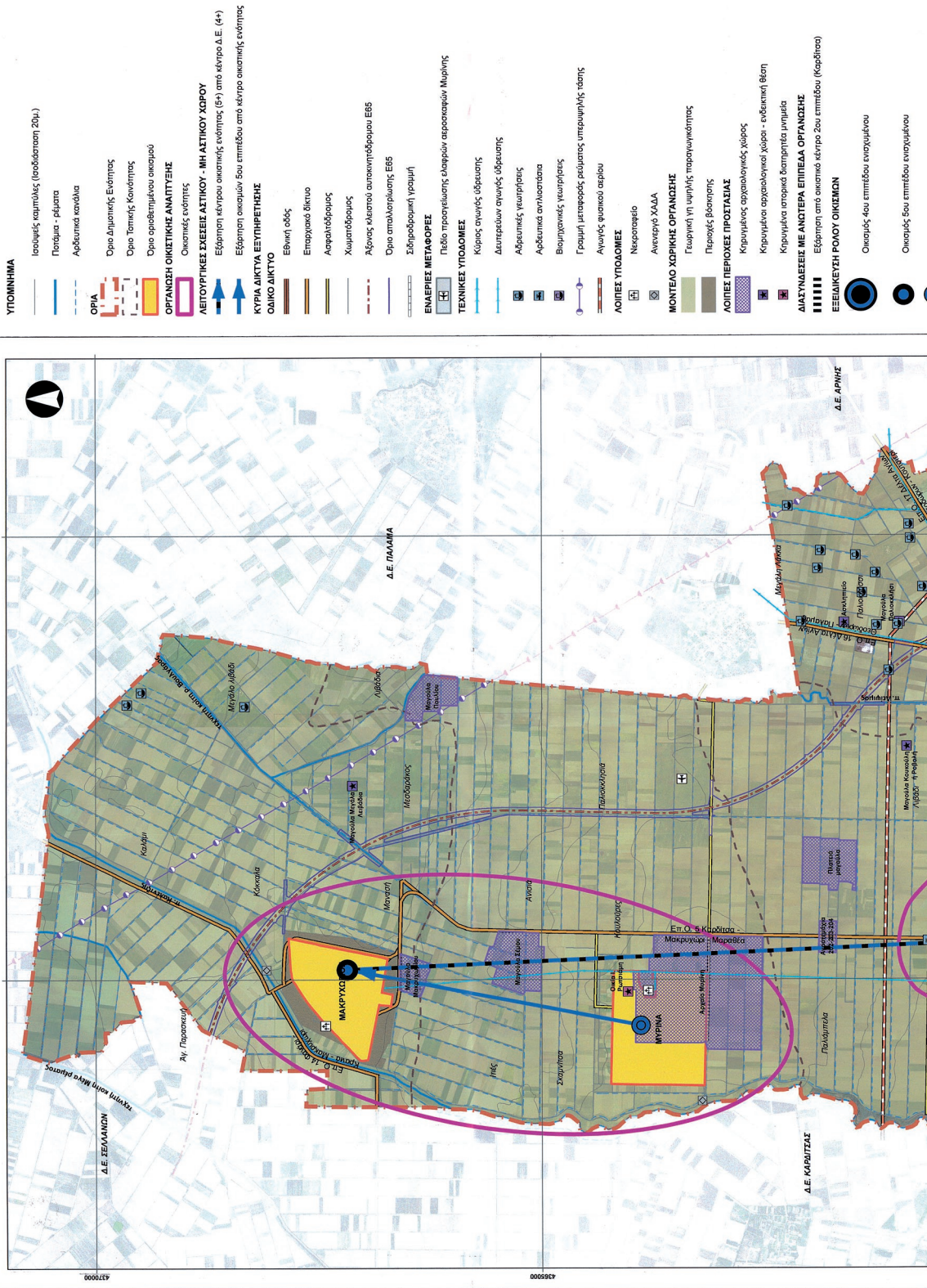
Λάρισα, 16 Απριλίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

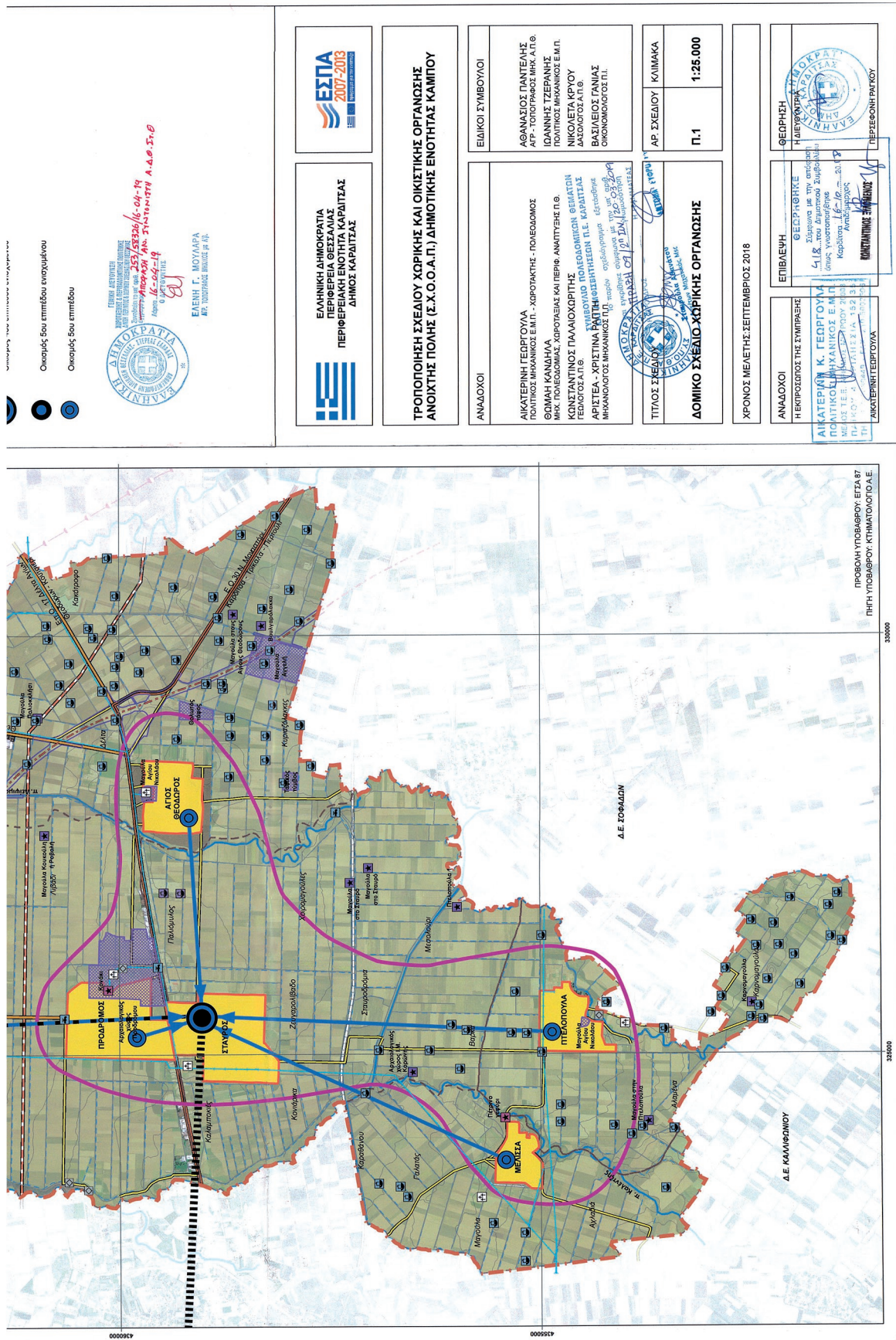
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**







Οικισμός του επιπέδου ενσωματώσεως

Οικισμός του επιπέδου

Οικισμός του επιπέδου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΕΛΕΝΗ Γ. ΜΟΥΔΑΡΑ  
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ Α.Π.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



### ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Α.Π.) ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΜΠΟΥ

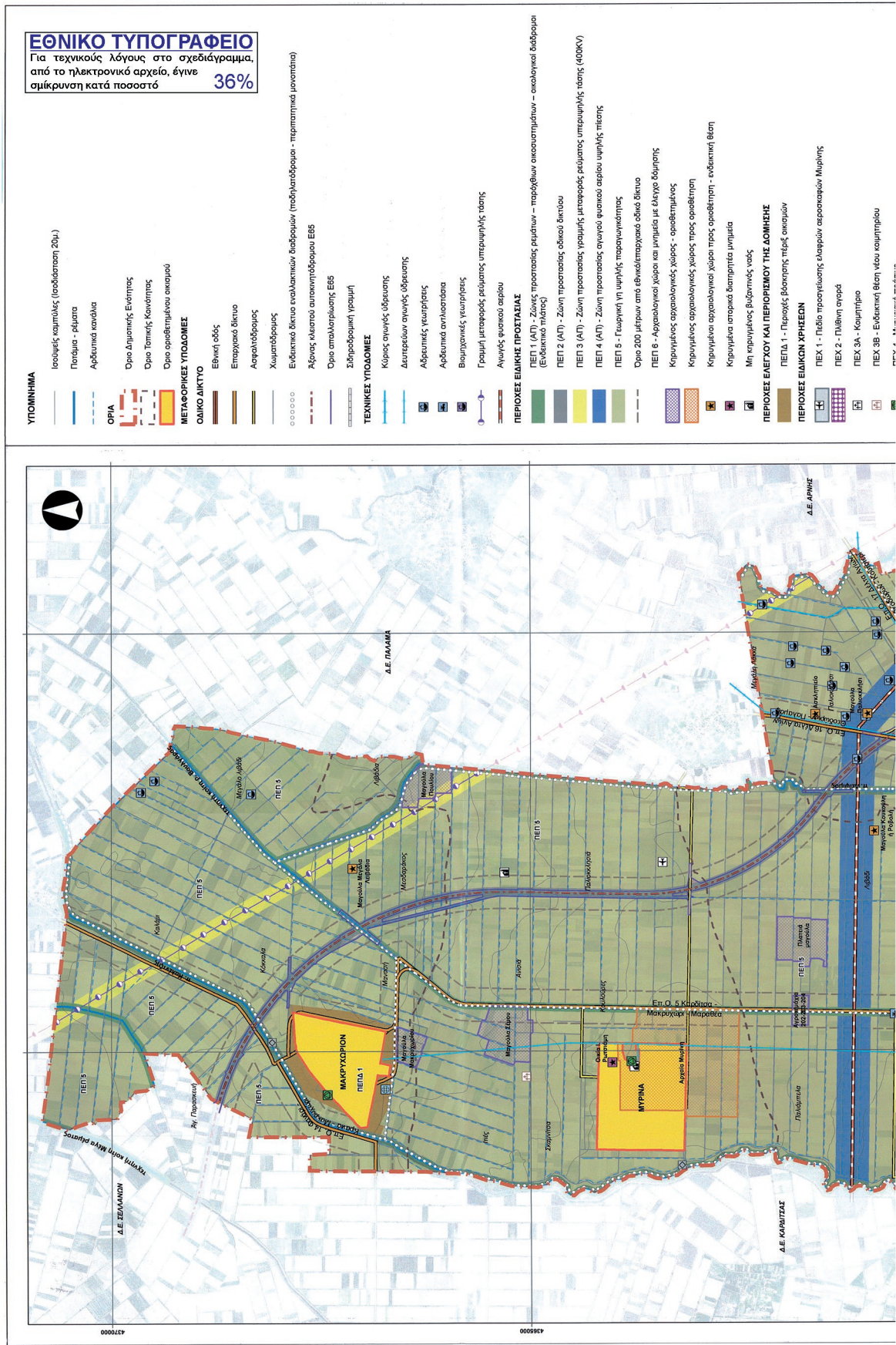
ΑΝΑΔΟΧΟΙ	ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΧΟΙ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΧΡΟΤΑΚΤΗΣ - ΠΟΛΕΩΜΟΣ ΘΩΜΑΗ ΚΑΛΗΝΑ ΜΗΧ. ΠΟΛΕΩΜΙΑΣ, ΧΡΟΤΑΚΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Θ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ. ΑΡΙΣΤΕΑ - ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΡΑΪΤΗ-ΦΕΙΝΤΗΛΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Θ. - ΧΡΟΤΑΚΤΗΣ - ΠΟΛΕΩΜΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΜΗΧ. Α.Π.Θ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΡΑΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΝΙΚΟΛΑΤΑ ΚΡΥΟΥ ΔΕΚΑΔΟΣΤΑ.Π.Θ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΑΝΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ Π.Θ.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ	Π.1	1:25.000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΑΝΑΔΟΧΟΙ	ΕΠΙΒΛΕΥΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Π.Θ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Π.Θ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Π.Θ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ













## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

